

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Tribsees über das Amt Recknitz-TrebeltalID

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Objektplanungsleistungen (Geb./Innenr.) Ersatzneubau sowie Sanierung des Fachklassentrakts in Tribsees

Beschreibung: Objektplanungsleistungen im Leistungsbild Gebäude und Innenräume, gem. § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI 2021 Leistungsphasen 1 – 8 für den Ersatzneubau sowie die Sanierung des Fachklassentrakts (ggf. zukünftiger Hort) in der Stadt Tribsees Stufenweise Beauftragung LPH 1-4 LPH 5-8 Der Ausschreibung liegt bereits eine erste Variantenuntersuchung, die im Rahmen einer Machbarkeitsstudie erarbeitet wurde, zugrunde. Der Auftraggeber hat sich bereits für eine der dort aufgeführten Varianten entschieden, die selbstverständlich im Wege der LPH 1-2 zu konkretisieren ist. Die Regionale Schule mit Grundschule Tribsees soll modernisiert und erweitert werden. Geplant ist ein Ersatzneubau mit Einbeziehung des vorhandenen Fachklassentraktes und der Aula. Geschätzte Baukosten: KG 200-600 ca. 24.000.000 € Brutto. Die Stadt ist bestrebt, zur Verfügung stehende Förderungen in Erfahrung zu bringen und zu beantragen. Die hierzu benötigten Planungsunterlagen hat zukünftige Auftragnehmer fristgerecht und vollständig beizubringen. Es wird darauf hingewiesen, dass sich das mit der vorhergehenden Planung befasste Büro eben-so an dieser Ausschreibung beteiligen wird. Ein Wissensvorsprung besteht nicht, da die Ergebnisse der Planung dieser Ausschreibung zugrunde liegen. - ACHTUNG MINDESTSTANDARD Teamgröße: Für die Bearbeitung der Planungsaufgabe wird ein Projektteam, bestehend aus mindestens 3 festen Mitarbeitern (Projektleiter/in, Stellvertreter/in, sonstige/r Mitarbeiter/in) vorausgesetzt. Einzelbearbeitungen, auch mit gesicherter Vertretung durch einen weiteren Architekten oder Ingenieur werden nicht als ausreichend erachtet und werden ausgeschlossen. (Eignungsleihe und ARGE bleiben zulässig) siehe Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb,

Kennung des Verfahrens: cf2efc56-bfea-43ae-88da-5bcb426db45e

Verfahrensart: *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

Beschleunigtes Verfahren: nein

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71240000 *Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Karl-Worms-Straße 2

Ort: Tribsees

Postleitzahl: 18465

NUTS-3-Code: *Vorpommern-Rügen (DE80L)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Objektplanungsleistungen

Beschreibung: Objektplanungsleistungen im Leistungsbild Gebäude und Innenräume, gem. § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI 2021 Leistungsphasen 1 – 8 für den Ersatzneubau sowie die Sanierung des Fachklassentrakts (ggf. zukünftiger Hort) in der Stadt Tribsees Stufenweise Beauftragung LPH 1-4 LPH 5-8 Der Ausschreibung liegt bereits eine erste Variantenuntersuchung, die im Rahmen einer Machbarkeitsstudie erarbeitet wurde, zugrunde. Der Auftraggeber hat sich bereits für eine der dort aufgeführten Varianten entschieden, die selbstverständlich im Wege der LPH 1-2 zu konkretisieren ist. Die Regionale Schule mit Grundschule Tribsees soll modernisiert und erweitert werden. Geplant ist ein Ersatzneubau mit Einbeziehung des vorhandenen Fachklassentraktes und der Aula. Geschätzte Baukosten: KG 200-600 ca. 24.000.000 € Brutto. Die Stadt ist bestrebt, zur Verfügung stehende Förderungen in Erfahrung zu bringen und zu beantragen. Die hierzu benötigten Planungsunterlagen hat zukünftige Auftragnehmer fristgerecht und vollständig beizubringen. Es wird darauf hingewiesen, dass sich das mit der vorhergehenden Planung befasste Büro eben-so an dieser Ausschreibung beteiligen wird. Ein Wissensvorsprung besteht nicht, da die Ergebnisse der Planung dieser Ausschreibung zugrunde liegen. - ACHTUNG MINDESTSTANDARD Teamgröße: Für die Bearbeitung der Planungsaufgabe wird ein Projektteam, bestehend aus mindestens 3 festen Mitarbeitern (Projektleiter/in, Stellvertreter/in, sonstige/r Mitarbeiter/in) vorausgesetzt. Einzelbearbeitungen, auch mit gesicherter Vertretung durch einen weiteren Architekten oder Ingenieur werden nicht als ausreichend erachtet und werden ausgeschlossen. (Eignungsleihe und ARGE bleiben zulässig) siehe Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb,

Interne Kennung: LOT-0001 030-25

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71240000 *Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Karl-Worms-Straße 2

Ort: Tribsees

Postleitzahl: 18465

NUTS-3-Code: *Vorpommern-Rügen (DE80L)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 31/10/2025

Sonstige Angaben zur Dauer: *Unbekannt*

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: **ja**

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): **ja**

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#,
#Besonders auch geeignet für:other-sme#,

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Beschreibung: Honorar 25 %

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung (Punkte, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Kriterium:

Art: *Qualität*

Beschreibung: Sicherstellung personeller Verfügbarkeit 15 (Siehe Mindeststandards)

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung (Punkte, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

Kriterium:

Art: *Qualität*

Beschreibung: Methodik der Projektdurchführung 60 %

{auxiliary|text|award-criterion-weight-dimension}: *Gewichtung (Punkte, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E45453691>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E45453691>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 25/07/2025 09:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Zu beachten ist aber: § 56 Abs. (3) VgV- Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Ja

Elektronische Rechnungsstellung: *Erforderlich*

Aufträge werden elektronisch erteilt: **ja**

Zahlungen werden elektronisch geleistet: **ja**

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs.1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Kubus
Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Organisation, die Angebote bearbeitet: Kubus Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kubus Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Identifikationsnummer: Berichtseinheit-ID 00005127

Postanschrift: Bertha-von-Suttner-Str. 5

Ort: Schwerin

Postleitzahl: 19061

NUTS-3-Code: *Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)*

Land: *Deutschland*

E-Mail: info@kubus-anwaelte.de

Telefon: 0171-6238382

Internet-Adresse: <https://www.kubus-anwaelte.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Stadt Tribsees über das Amt Recknitz-TrebeltalID

Identifikationsnummer: ID 092 Trebaltal

Postanschrift: Karl-Marx-Straße 18

Ort: Tribsees

Postleitzahl: 18465

NUTS-3-Code: *Vorpommern-Rügen* (DE80L)

Land: *Deutschland*

E-Mail: info@kubus-anwaelte.de

Telefon: 01716238382

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1 ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Identifikationsnummer: VKMV-13-L50010000000-78

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Ort: Schwerin

Postleitzahl: 19053

NUTS-3-Code: *Schwerin, Kreisfreie Stadt* (DE804)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d3e80ef3-7b31-4c9a-9128-38ff15f2af2a - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/06/2025 19:35 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*