

a) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle, den Zuschlag erteilende Stelle sowie Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind:

a1) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle (Vergabestelle):

Name [Stadt Ribnitz-Damgarten, vertr. d. d. Kubus RA GmbH](#)
Straße [Am Markt 1](#)
PLZ, Ort [18311 Ribnitz-Damgarten](#)
Telefon [0171/6238382](#) Fax
E-Mail fink@kubus-anwaelte.de Internet www.kubus-anwaelte.de

a2) Zuschlag erteilende Stelle:

[Vergabestelle, siehe oben](#)

a3) Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind:

Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E68967251>

Anschrift für schriftliche Angebote

b) Vergabeverfahren: **Öffentliche Ausschreibung, UVgO**

Vergabenummer [054-25](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen:

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 in Textform
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
 schriftlich

d) Art, Umfang sowie Ort der Leistung (z.B. Empfangs- oder Montagestelle):

Ort der Leistung: [Am Markt 1 , 18311 Ribnitz-Damgarten](#)

Art der Leistung: [Planungsleistungen](#)

Umfang der Leistung:

[Planungsleistungen – in den Leistungsbildern: Technische Gebäudeausrüstung ELT \(Elektroanlage und Beleuchtung\)](#)

[\(Grundleistungen und Besondere Leistungen, entsprechend der HOAI 2021\)](#)

[Sanierung erfolgt in kleinen Abschnitten im laufenden Betrieb!](#)

[stufenweise Beauftragung](#)

[Der Denkmalschutz ist zu beachten und die Sanierung hat im laufenden Betrieb zu erfolgen.](#)

[Mindeststandard _ Bieter müssen für die Eignung eine Referenz nachweisen können, die den Denkmalschutz und die Sanierung im laufenden Betrieb](#)

[umfasste. Ferner ist der Bieter verpflichtet, ggf. auch täglich während der Bauausführung vor Ort zu sein.](#)

e) Aufteilung in Lose:

- nein
 ja, Angebote sind möglich
 nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

f) Zulassung von Nebenangeboten:

- nein
 ja

g) Ausführungsfrist:

[LPH 1-4 sind bis Ende Februar 2026 fertigzustellen.](#)

LPH 5 ist bis Ende April 2026 fertigzustellen.

Bauliche Umsetzung ab September 2026 (Die Ausschreibung der Bauleistungen hat so rechtzeitig zu erfolgen, dass der Beginn der Bauleistungen im September 2026 gesichert ist.

Die zur Gewährleistung der Termine notwendigen Kapazitäten müssen im Auftrags-fall vorhanden sein.

h) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen:

Vergabeunterlagen werden

elektronisch zur Verfügung gestellt unter:

<https://www.subreport.de/E68967251>

nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

nicht nachgefordert

i) Angebots- und Bindefrist:

Ablauf der Angebotsfrist: am **05.09.2025** um **09:00** Uhr

Ablauf der Bindefrist: am **30.09.2025**

j) Geforderte Sicherheitsleistungen:

k) Wesentliche Zahlungsbedingungen:

l) Zur Beurteilung der Eignung des Bewerbers verlangte Unterlagen:

m) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Preis

: 70%,

Berufserfahrungen : 10%,

Berufserfahrungen: 20%

Sonstiges:

Achtung: Fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert. Angaben, die im Rahmen der Zuschlagskriterien beizubringen sind, werden ebenso nicht nachgefordert.